

Ventas - Casa - Calahonda
1.250.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5286094

Calahonda

Casa

Comunidad: 420 EUR / año

IBI: 1,207 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



5



5



240 m2



1000 m2

Amplia villa independiente situada en una parcela privada, amurallada y con acceso mediante portón, con fantásticas vistas panorámicas al mar y solárium en la azotea. La propiedad cuenta con piscina privada, un bonito cenador y un gran jardín decorado con estilo caribeño. Dispone de zona de barbacoa con terraza para comer al aire libre junto a la piscina, así como otra amplia terraza junto a la cocina, ideal para desayunar y relajarse. La villa ofrece 5 dormitorios, incluyendo 4 dormitorios dobles y 1 dormitorio individual, además de 4 baños. La superficie construida, según la documentación registral, es de 302,88 m2, incluyendo 87 m2 en planta sótano, 88 m2 en planta baja, 91,60 m2 en planta alta y un porche cubierto de 36,28 m2. Ubicada en una tranquila zona residencial privada, con todos los servicios muy cerca, no siempre es necesario disponer de coche, ya que hay taxis y autobuses locales fácilmente disponibles. La villa dispone de aparcamiento privado para 4 coches, además de un garaje para 1 vehículo adicional. La playa se encuentra cerca, a unos 20 minutos caminando o 5 minutos en coche, y también está próxima a campos de golf, pistas de tenis, gimnasio, tiendas, bares, restaurantes y supermercados.

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Buen

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar

Características

- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

Muebles

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Privado

Aparcamiento

✓ Garaje

Categoría

✓ Reventa