

Ventas - Casa - Coín
195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5283859

Coín

Casa

IBI: 131 EUR / año

Basura: 86 EUR / año



2



2



80 m2

Piso Dúplex 2-3 habitaciones, con una terraza espectacular con vistas a Coín. Amplio, luminoso y lleno de confort, este magnífico dúplex de 2 dormitorios y un precioso vestidor independiente, destaca por su distribución moderna y con mucho estilo, que aportan una sensación única de amplitud y exclusividad. Un piso diferente a lo que has visto anteriormente. La vivienda cuenta con una terraza con vistas despejadas, amplio ventanal en el salón, y se encuentra en una ubicación estratégica en Coín, en una de las calles más bonitas, centricas y sin trafico. Con facil acceso a la carretera Málaga – Marbella – Fuengirola. Distribución: En la planta principal encontramos: Cocina moderna, integrada y abierta al salón, baño completo con plato de ducha, amplio vestidor (que se puede hacer habitación doble). En la planta superior: 2 dormitorios, baño completo con bañera hidromasaje. Lavadero independiente. La última planta: Terraza amplia con una vistas inmejorables al centro de Coín, sin ruido. Calidades y extras: Techos altos que realzan el espacio Ventanas Climalit (doble acristalamiento) Aire acondicionado. Techada parte de la terraza. Tiene opción a alquiler de un aparcamiento privado a 5 minutos caminando de la vivienda, situado en la primera planta, ofreciendo mayor privacidad. Cuenta calle peatonal, para un acceso limitado y más tranquilo. Contacta con nosotros para más información o para organizar una visita y descubrir tu próximo hogar en persona.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Pueblo✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Noreste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Renovado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Terraza Privada✓ Lavadero✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Libre✓ Calle	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Paneles solares fotovoltaicos	