

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**630.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5283676**

**Estepona**

**Apartamento**



**4**



**2**



**110 m2**

Vivienda de 130 m<sup>2</sup> situada en la Avenida Juan Carlos I a tan solo 400 metros de la playa.!! Dispone de un amplio salón-comedor, cocina independiente, lavadero con tendedero y una cómoda terraza. Cuenta con cuatro dormitorios con armarios empotrados y dos baños reformados. El dormitorio principal con baño en suite. Suelos de mármol, ventanas Climait, mosquiteras en todas las habitaciones y aire acondicionado centralizado frío y calor. Se encuentra en una ubicación perfecta, cerca de centro de salud público; del ayuntamiento, supermercado, farmacia, etc. Único piso en venta en la zona con estas características. El edificio está en muy buen estado, con ascensores renovados y plaza de garaje comunitaria, con posibilidad de adquirir una segunda plaza. Solo 8 vecinos por portal. Una oportunidad única no duden en contactarnos para agendar una visita.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa