

Ventas - Apartamento - Fuengirola
780.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5283223

Fuengirola

Apartamento



2



2



117 m2

¡Propiedad a estrenar en un moderno complejo residencial! Este elegante apartamento en la cuarta planta de South Residences - Leiro combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación privilegiada entre el mar y la montaña. Con una superficie total de 117 metros cuadrados, la vivienda ofrece una distribución funcional y bien aprovechada, con un luminoso salón-comedor con cocina de concepto abierto, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos y una generosa terraza privada con vistas parciales al mar y a un entorno natural excepcional. Los grandes ventanales correderos conectan el interior con el exterior, aportando abundante luz natural durante todo el día y creando una agradable sensación de amplitud. Los acabados de alta calidad, como el suelo porcelánico, la carpintería de diseño y el uso de materiales sostenibles como la piedra natural y la madera, aportan sofisticación y calidez. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado, ofreciendo comodidad y espacio de almacenamiento adicional. Como propietario, disfrutará de acceso exclusivo a las zonas comunes: piscinas para adultos y niños, gimnasio al aire libre, senderos peatonales, zona de coworking, cine al aire libre, parque para mascotas y áreas de barbacoa y picnic. Además, se beneficia de acceso preferente a los servicios del prestigioso Higuera Hotel Curio Collection, incluyendo spa, restaurantes, beach club y servicio de conserjería. La ubicación es inmejorable: a menos de cinco minutos de la playa y de espacios naturales, y a solo quince minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión de alta calidad en la Costa del Sol.

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios | Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste | Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Nueva Construcción | Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria | Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Piscina | Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Solario✓ Gimnasio✓ Sauna✓ Paddle Tennis✓ Baño En-Suite✓ Suelo de Madera✓ Jacuzzi✓ Doble acristalamiento |
| Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente | Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario | Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Seguridad 24 Horas | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario | Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Agua Potable | |