

Ventas - Apartamento - Estepona
350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5283100

Estepona

Apartamento



2



1



85 m2

Ático dúplex de esquina con solárium de 70 m² junto a Villa Padierna – Jardines del Albaicín amueblado. Recién amueblado, se incluyen los muebles, listo para vivir, además de la plaza de garaje y el trastero. Ideal para vivir o alquilar por temporadas a jugadores de golf que pueden ir andando al campo, además de la playa a 3 km en la Nueva Milla de Oro de la Costa del Sol: Espacioso ático dúplex de esquina situado en la prestigiosa urbanización privada Jardines del Albaicín, en plena Nueva Milla de Oro – Costa del Sol, a un paso del reconocido club de golf Villa Padierna, al que se puede ir andando. Ubicación inmejorable para amantes del golf y la playa, rodeado de hoteles de lujo, servicios y campos de golf como Villa Padierna y Los Flamingos. Excelente conexión con la autovía. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y 10 minutos del centro de Estepona. La vivienda cuenta con una muy buena distribución, estancias amplias, cuadradas y luminosas. Cocina independiente, abierta al salón. Salón-comedor y un dormitorio con acceso directo a una amplia terraza con vistas a la urbanización privada y a sus zonas verdes con palmeras tropicales maduras. Desde la terraza se accede a un gran solárium privado de 70 m², ideal para crear una zona chill out, tomar el sol o disfrutar de barbacoas, con total privacidad. Incluye amplia plaza de garaje y trastero. La urbanización ofrece jardines maduros perfectamente cuidados, grandes palmeras y dos originales piscinas conectadas, tipo río tropical. Complejo de pocos apartamentos, tranquilo y seguro, pero muy bien comunicado. A 2 minutos en coche de centros comerciales, cafeterías y zonas de ocio. Un auténtico oasis de paz en la Costa del Sol.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Estado ✓ Buen ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
Categoría ✓ Golf					