EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Torremolinos

1.390.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5283088

Torremolinos

Apartamento

3

2.5

141 m2

Vivir junto al mar se hace realidad en este hermoso piso de 3 dormitorios en venta frente a la playa de Torremolinos (la Cizaña/Los Álamos). Un enclave único donde el día a día transcurre acompañado por el sonido de las olas. Habitat Alborán Bora se sitúa directamente junto al mar de Alborán y ofrece una ubicación costera excepcional, una auténtica rareza en la Costa del Sol. Un entorno que combina a la perfección tranquilidad, confort y exclusividad. La residencia invita a disfrutar cada día de las vistas al mar desde una vivienda moderna con amplias terrazas. Las zonas comunes han sido concebidas para el descanso y el disfrute: jardines ajardinados, piscina interior y exterior, y una zona wellness con un circuito interior saludable y relajante crean un entorno residencial de alto nivel. Las viviendas destacan por su arquitectura cuidadosamente diseñada, en la que la luz natural es protagonista. La distribución inteligente permite un aprovechamiento óptimo del espacio, mientras que las terrazas amplían la superficie habitable e integran el estilo de vida al aire libre en el interior del hogar. De este modo, se vive plenamente la esencia del estilo de vida mediterráneo con el máximo confort. El clima templado de la Costa del Sol, con más de 300 días de sol al año, convierte esta ubicación en especialmente atractiva. Vivir a tan solo unos metros de la playa no es un sueño, sino una realidad cotidiana. Además, el proyecto se encuentra en una zona tranquila y agradable de Torremolinos (La Cizaña/Los Álamos), a poca distancia del centro de Málaga. El entorno ofrece un ambiente elegante, rodeado de naturaleza, comercios, restaurantes y una amplia oferta de ocio. En cuanto a las comunicaciones, esta ur goza de una excelente accesibilidad. Tanto el Aeropuerto Internacional de Málaga como la estación de tren Málaga María Zambrano son fácilmente accesibles mediante la cercana conexión de cercanías desde la estación de Los Álamos. Este magnífico apartamento es, por tanto, la elección ideal para quienes desean disfrutar de la vida junto al mar sin renunciar al confort, los servicios y un estilo de vida dinámico.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa