EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Comercial - Benalmadena

549.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5274757 **Benalmadena** **Comercial**

2 **128 m2**

¡Oportunidad única para emprendedores! Este estupendo local en venta es la opción perfecta para invertir en tu negocio. Con 128 m² construidos, este espacio diáfano ofrece una gran versatilidad para adaptarlo a tus necesidades. La ubicación es inmejorable, en una zona muy transitada que garantiza un flujo constante de clientes. El local cuenta con tres estancias, divididas en dos baños y una zona diáfana con zona de cocina, lo que lo convierte en un lugar ideal para mostrar productos o servicios. Las amplias ventanas a pie de calle permiten una excelente visibilidad y luminosidad, haciendo que tu negocio destaque. Además, al ser un bajo que hace esquina, tendrás una exposición inigualable. No dejes pasar esta oportunidad de establecer tu negocio en un entorno dinámico y atractivo. ¡Ven a visitarlo y descubre todo el potencial que tiene para ofrecerte! Nota informativa: No están incluidos en el precio publicitado los gastos de notaria y registro, los impuestos sujetos a la transmisión como el ITP para propiedades de segunda mano o si es obra nueva, IVA y AJD. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual, la oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada