

**Ventas - Apartamento - Calanova Golf**  
**299.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5274691**

**Calanova Golf**

**Apartamento**



**2**



**2**



**88 m2**

Impresionante piso de 2 dormitorios y 2 baños en Calanova Gran Golf Disfruta de la comodidad moderna y de unas vistas espectaculares en este magnífico piso en planta baja, situado en la exclusiva comunidad de Calanova Gran Golf. Con 2 dormitorios y 2 baños, el hogar cuenta con una cocina abierta recientemente reformada integrada con el salón-comedor, creando un espacio luminoso y acogedor para relajarse o recibir invitados. Sal a dos terrazas privadas y disfruta del sol, del aire libre y de las vistas al campo de golf y al mar. La propiedad incluye además plaza de garaje propia. La comunidad ofrece 2 piscinas, jardines cuidados, pista de pádel y zona de juegos para niños, combinando ocio y confort en un entorno privilegiado. Ubicado a tan solo 7 minutos en coche del centro de La Cala, este piso ofrece fácil acceso a comercios, restaurantes y playas, siendo ideal tanto como residencia habitual como casa de vacaciones.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo