

Ventas - Apartamento - Marbella
424.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5274568

Marbella

Apartamento



3



2



100 m2

Luminoso Piso Reformado en Miraflores – Marbella: Ideal para Vivir o Invertir en la Costa Descubre este precioso piso renovado en la urbanización, ubicada en la codiciada zona de Miraflores en Marbella – un enclave residencial tranquilo famoso por su cercanía al prestigioso campo de golf Miraflores y a solo unos minutos en coche de playas doradas como Cabopino (5 minutos). Esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida sereno con fácil acceso a la autopista A7, conectándolo con el vibrante centro de Marbella (10 minutos), el glamuroso Puerto Banús (15 minutos) y el Aeropuerto de Málaga (35 minutos). Rodeado de vegetación exuberante, supermercados, restaurantes y colegios internacionales, es perfecto para familias, jubilados o inversores astutos que buscan un alto potencial de alquiler en uno de los barrios consolidados de la Costa del Sol. Con 100 m², esta propiedad luminosa y orientada al sur-oeste en la segunda planta (sin ascensor) cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, una cocina independiente con electrodomésticos de calidad y una generosa terraza más balcón para comidas al aire libre y relax. Las recientes mejoras incluyen suelos laminados elegantes, ventanas de PVC para un excelente aislamiento y eficiencia energética, y aire acondicionado en toda la vivienda. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines bien cuidados y acceso adaptado para movilidad reducida, garantizando comodidad y ocio. ¡Listo para entrar a vivir y con un precio de 424.000 € – un valor inmejorable en esta ubicación privilegiada que combina paz y conectividad!

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Calle