

Ventas - Apartamento - Elviria
367.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5274025

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 886 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



108 m2

Espectacular Apartamento de 2 Dormitorios en Planta Baja Elevada en Elviria, Marbella Amplio y luminoso apartamento en planta baja elevada situado en la codiciada zona de Elviria, Marbella, a tan solo 5 minutos en coche de todos los servicios y de la playa. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio cómodo y bien distribuido. La cocina es independiente, totalmente equipada, y dispone de acceso directo a un lavadero cerrado con cortinas de cristal, ideal para su uso durante todo el año. La terraza, con orientación oeste, es perfecta para disfrutar del sol de la tarde. Ubicado en una comunidad cerrada muy bien cuidada, el complejo ofrece varias piscinas abiertas durante todo el año, incluyendo una piscina climatizada, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea privada. Una excelente oportunidad en una ubicación privilegiada Se permite alquiler vacacional.

Orientación

- ✓ Oeste

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado