EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Fuengirola

875.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5272849 **Fuengirola** **Casa**

Comunidad: 1,344 EUR / año **IBI: 850 EUR / año** **Basura: 53 EUR / año** **3** **3** **152 m2**

Moderno adosado de 3 dormitorios con vistas al mar en una de las mejores zonas de Fuengirola Este precioso adosado de tres dormitorios está ubicado en una codiciada urbanización moderna en Fuengirola, ofreciendo un estilo de vida costero refinado, caracterizado por la luz, el espacio y la calidad. La vivienda combina líneas modernas y limpias con amplias zonas exteriores y acceso a excepcionales instalaciones comunitarias, creando un equilibrio perfecto entre confort y estilo de vida. La propiedad cuenta con tres dormitorios luminosos y bien distribuidos, dos baños modernos y un aseo de cortesía, todos con acabados de alta calidad. Grandes ventanales y espacios abiertos permiten que la luz natural inunde el hogar, creando un ambiente fresco y acogedor. Desde varios puntos de la vivienda se pueden disfrutar vistas despejadas al mar, que aumentan la sensación de amplitud y conexión con el entorno. Uno de los principales atractivos de la casa son sus múltiples terrazas, perfectas para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año, ya sea para el desayuno, cenas al aire libre o relajarse al atardecer. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar tanto la vida interior como exterior. La urbanización cuenta con bellos jardines paisajísticos y ofrece un estilo de vida tipo resort. Los residentes disfrutan de acceso a una impresionante piscina comunitaria tipo laguna, así como a instalaciones de alta calidad, incluyendo gimnasio totalmente equipado, sauna, estudio de yoga y un elegante espacio social y para eventos, ideal para relajarse y socializar. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que garantiza comodidad y fácil acceso. Con una ubicación ideal en Fuengirola, la urbanización está cerca de playas, servicios, restaurantes, conexiones de transporte y colegios internacionales, convirtiendo esta vivienda en una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol. Un adosado moderno y luminoso con vistas al mar y excepcionales instalaciones comunitarias, que ofrece una vida costera contemporánea en una de las zonas residenciales más atractivas de Fuengirola.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo