

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**295.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5272816**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**



**2**



**2**



**86 m2**

Luminoso apartamento de 83 m<sup>2</sup> situado en la exclusiva Urbanización Montemarina, dentro de un recinto privado y tranquilo. La vivienda destaca por su excelente orientación, que garantiza sol durante todo el día, y por sus vistas despejadas al mar desde la terraza. Cuenta con salón-comedor amplio y muy luminoso, cocina equipada con lavadero independiente, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños, uno de ellos en suite. Dispone de aire acondicionado frío/calor. La urbanización ofrece jardines cuidados, piscina para adultos y niños y la propiedad incluye plaza de garaje subterránea amplia. Ubicación ideal en Riviera del Sol (Mijas Costa), cerca de todos los servicios y con rápido acceso a la A-7 y AP-7, a 25 min de Marbella y 20 min del aeropuerto de Málaga.

|  |  |   |   |  |   |
|--|--|---|---|--|---|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul> | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Persianas Eléctricas</li></ul> |
|--|--|---|---|--|---|