



Ventas - Apartamento - Elviria
1.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5272375

Elviria

Comunidad: 6.000 EUR / año



4



5



186 m²

Apartamento

Primera Línea de Playa en Golden Beach Marbella Descubra un excepcional apartamento de lujo en planta baja en primera línea de playa, ubicado en el prestigioso complejo Golden Beach en Elviria, Marbella, una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Situado dentro de un complejo frente al mar, esta magnífica propiedad ofrece acceso directo a una de las mejores playas de la zona, combinando a la perfección confort y una ubicación privilegiada. El apartamento cuenta con una espectacular terraza amplia que rodea toda la vivienda, con acceso directo a los cuidados jardines comunitarios y a las piscinas. El espacio exterior es ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo, e incluye una terraza pintoresca con jacuzzi privado, perfecta para el descanso y el entretenimiento. En el interior, la vivienda dispone de una distribución diáfana y moderna, con un enorme salón y salida directa a la terraza. La cocina de concepto abierto con zona de comedor está diseñada tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad ofrece cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía, garantizando comodidad y privacidad. Golden Beach es conocido por sus extensos jardines tropicales maduros y sus varias piscinas exteriores, todo ello dentro de un entorno exclusivo y seguro en primera línea de playa. La ubicación es inmejorable, cerca de todos los servicios, como tiendas, supermercados, restaurantes, campos de golf y a pocos minutos en coche del centro de Marbella. Este apartamento de lujo en primera línea de playa en Elviria representa una oportunidad única para disfrutar o invertir en una de las mejores urbanizaciones frente al mar de Marbella, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión de alto nivel.

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín	✓ Terraza Cubierta
✓ Área Comercial					✓ Armarios Empotrados
✓ Lado de la Playa					✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Golf					✓ WiFi
✓ Cerca de Tiendas					✓ Suelos de Mármol
✓ Cerca del Mar					✓ Jacuzzi
✓ Cerca de Colegios					✓ Doble acristalamiento
✓ Urbanización					
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa					
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Libre	✓ Frente a la playa
			✓ Seguridad 24 Horas	✓ Privado	✓ Casas de vacaciones
					✓ Lujo
					✓ Reventa
					✓ Contemporáneo