

Ventas - Apartamento - Benahavís
499.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5271130

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,552 EUR / año

IBI: 376 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



103 m2

Nos enorgullece presentar este lujoso apartamento en planta baja, ubicado en una exclusiva comunidad cerrada y segura, reconocida por sus numerosas piscinas y sus impecables espacios verdes. El apartamento consta de dos amplios dormitorios y dos baños modernos, y se presenta con un acabado impecable. Diseñada para ofrecer comodidad durante todo el año, la propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante, mientras que tanto el dormitorio principal como el salón disfrutan de impresionantes vistas al mar, creando un ambiente luminoso y relajante. La comunidad ofrece un estilo de vida excepcional con cuatro piscinas comunitarias, incluyendo una piscina infinita climatizada con impresionantes vistas panorámicas a la costa. Los residentes también pueden disfrutar de elegantes fuentes, juegos de agua y amplios jardines paisajísticos, perfectos para tranquilos paseos y relajación. La comunidad también ha comenzado la construcción de un nuevo gimnasio privado para todos los residentes. Con una ubicación ideal cerca de Benahavís y a poca distancia en coche de San Pedro de Alcántara, la propiedad goza de una excelente conectividad y está rodeada de prestigiosos campos de golf, lo que la convierte en una opción ideal tanto para propietarios como para inversores. El precio incluye aparcamiento subterráneo y un trastero privado, lo que añade mayor comodidad a esta excepcional propiedad.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Bar ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				