

Ventas - Apartamento - Benahavís  
335.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5265937

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 200 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



85 m2

**\*\* Amplio piso con terraza, piscina y garaje - 3 dormitorios, trastero y excelente distribución \*\*** Descubre este espacioso y luminoso piso ideal para familias, teletrabajo o inversión inmobiliaria, ubicado en una urbanización privada con piscina, pensada para disfrutar de calidad de vida durante todo el año. La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional: cuenta con tres dormitorios bien dimensionados, dos baños completos (uno con bañera para relajarte y otro con ducha para el día a día), un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza, perfecto para disfrutar del aire libre, comidas en familia o simplemente desconectar al final del día. La cocina, independiente y práctica, dispone de lavadero, un espacio muy valorado que aporta orden y funcionalidad a la vivienda. Además, el piso incluye trastero, ideal para almacenaje extra, y plaza de garaje, un valor añadido clave que aporta comodidad y seguridad. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, creando un entorno perfecto tanto para familias con niños como para quienes buscan una segunda residencia o una propiedad con potencial de alquiler en una zona con demanda constante. Por su tamaño, distribución y prestaciones, esta propiedad representa una excelente oportunidad de compra tanto para vivir todo el año como para invertir, combinando confort, funcionalidad y potencial de revalorización. Una vivienda que encaja con lo que hoy busca el mercado: espacio, terraza, zonas comunes y aparcamiento. Una opción ideal para quienes buscan un piso amplio con terraza, piscina y garaje, sin renunciar a una buena distribución y a un entorno residencial tranquilo.

<b>Posición</b> ✓ Área Comercial ✓ Pueblo ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	<b>Orientación</b> ✓ Sureste ✓ Sur	<b>Estado</b> ✓ Buen	<b>Piscina</b> ✓ Comunitaria	<b>Vistas</b> ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Calle	<b>Características</b> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Suelos de Mármol ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica
<b>Muebles</b> ✓ Sin Amueblar	<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Jardín</b> ✓ Comunitario	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	<b>Aparcamiento</b> ✓ Subterráneo ✓ Garaje	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
<b>Categoría</b> ✓ Urge venta ✓ Inversion ✓ Reducido ✓ Reventa					