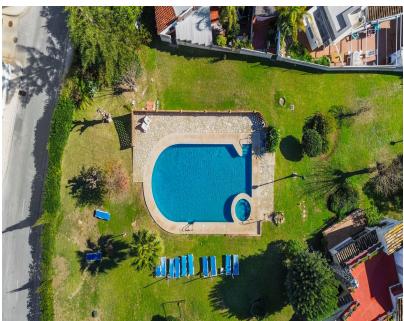




Ventas - Casa - Fuengirola  
**630.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5265598

Comunidad: 1,800 EUR / año

Fuengirola



3



2.5



145 m<sup>2</sup>

Casa



260 m<sup>2</sup>

Encantador chalet independiente situado en la exclusiva y demandada zona de Sohail, en Fuengirola!! Una propiedad que ha sido recientemente reformada para ofrecer el máximo confort, combinando a la perfección estilo, funcionalidad y bienestar tanto en el interior como en sus espacios exteriores. El corazón de la vivienda es su salón-comedor diáfano, distribuido en diferentes alturas, que aporta un concepto moderno y actual. La chimenea añade un ambiente cálido y acogedor, ideal para disfrutar en cualquier época del año. Desde aquí se accede a amplias terrazas, algunas cubiertas con toldos, perfectamente acondicionadas para vivirlas durante todo el año, con agradables vistas al jardín y a la piscina comunitaria. En el exterior, la propiedad sorprende con una zona de barbacoa completamente equipada, con barra y electrodomésticos, pensada para reuniones relajadas y momentos inolvidables. Además, dispone de espacio de lavandería y almacenaje, integrando ocio y practicidad de forma impecable. Las 3 habitaciones son verdaderos refugios privados, dos de ellas comparten un baño en suite, ofreciendo máxima comodidad e intimidad. La suite principal destaca por su vestidor, creando un espacio exclusivo y funcional, y también su baño en-suite. La vivienda cuenta con su zona privada de aparcamiento y además, un garaje cerrado que se puede convertir en cualquier espacio que necesite, almacén, sala de juegos, oficina, etc.. Otra excelente calidad de este hogar, es que cuenta con una fantástica terraza solarium, que si lo desea, se puede convertir en una planta adicional a la vivienda. La comunidad se compone de sólo 7 casas con una zona ajardinada estupenda, con vistas al mar y una piscina además de un jacuzzi, muy tranquila y segura donde poder relajarse y refrescarse los largos días de verano. Ubicada en una calle tranquila y sin salida, esta vivienda garantiza paz y privacidad, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios y comodidades de Fuengirola, con la playa a unos pasos de distancia y su playa de perros, el centro comercial a escasos metros, el histórico Castillo Sohail con sus eventos veraniegos y los 7km de paseo marítimo de Fuengirola para recorrer. Una propiedad única para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y exclusividad, ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional (cuenta con licencia turística) o inversión de alto nivel. Una oportunidad que no querrás dejar escapar.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Patio
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Mantenimiento fácil	✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	✓ Privado
<b>Categoría</b>					
✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión					