

Ventas - Apartamento - Estepona
580.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5265280

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,052 EUR / año

IBI: 563 EUR / año



2



2



82 m2

Moderno apartamento de 2 dormitorios en Las Mesas con vistas al mar y licencia turística. Disfrute de lo mejor de la vida en Estepona en este impresionante apartamento listo para entrar a vivir, situado en la prestigiosa zona de Las Mesas. Terminado en 2024, este moderno inmueble se vende totalmente amueblado e incluye una valiosa licencia turística, lo que lo convierte en una inversión de alto rendimiento ideal o en un lujoso refugio vacacional. Características destacadas de la propiedad: - Ubicación privilegiada: a solo 10 minutos a pie del puerto de Estepona, las playas y los servicios locales. - Espacio exterior: terraza privada de 15 m² con vistas a la montaña, al parque y al mar de forma lateral. - Listo para entrar a vivir: amueblado con estilo, con dormitorio principal con baño en suite y acabados de alta gama. - Instalaciones de primera: acceso a piscina y gimnasio comunitarios. Extras incluidos: - Plaza de aparcamiento subterráneo privada y trastero. Características y comodidad: Este apartamento, situado en una planta intermedia, cuenta con 82 m² de luminosos espacios habitables, armarios empotrados y acceso en ascensor. Tanto si busca una residencia permanente como una inversión rentable en la Costa del Sol, esta joya de Las Mesas ofrece un valor inigualable en una urbanización moderna muy cotizada.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable