

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.600.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5265130**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**4**



**300 m2**

Espectacular ático dúplex con vistas al mar en Gran Bahía. Ubicado en la exclusiva y cotizada urbanización Gran Bahía, a tan solo unos pasos de la playa, este magnífico ático ofrece un entorno privilegiado con seguridad 24h, amplios y cuidados jardines tropicales, además de 5 piscinas, una de ellas climatizada. La vivienda se trata de un ático dúplex que combina amplitud, confort y espectaculares vistas al mar. • Primera planta: amplio salón-comedor con salida a una gran terraza con vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio con baño en suite y un aseo de cortesía. • Segunda planta: dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite y grandes armarios empotrados, con acceso a otra maravillosa terraza que ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña. La propiedad incluye plaza de garaje doble y trastero en el precio. Un hogar perfecto para quienes buscan lujo, comodidad y proximidad al mar en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol.