

Ventas - Apartamento - Estepona
325.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5265124

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,340 EUR / año

IBI: 849 EUR / año



4



2



164 m2

Descubra este elegante dúplex en la residencia Villa Borghese, situada junto al campo de golf Valle Romano en Estepona. Con una generosa superficie construida y nada menos que cuatro terrazas, esta vivienda disfruta de abundante luz natural y de agradables espacios exteriores. El apartamento cuenta con cuatro cómodos dormitorios, dos baños completos y tres aseos. Como dúplex, está distribuido de forma práctica: tres dormitorios se encuentran en la planta inferior, mientras que el dormitorio principal con baño en suite está en la planta baja. De este modo pueden evitarse completamente las escaleras, ya que en esta misma planta se ubican también la amplia cocina, el salón, el comedor y dos de las terrazas. Otra ventaja añadida es el acceso directo a una plaza de aparcamiento privado dentro del complejo residencial cerrado. La urbanización ofrece además una piscina comunitaria, ideal para refrescarse o relajarse bajo el brillante cielo azul. Se trata de una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento de cuatro dormitorios, apto tanto como residencia permanente como para una rentable inversión vacacional, gracias a su excelente ubicación en Estepona.

Orientación

✔ Sur

Estado

✔ Buen

Piscina

✔ Comunitaria

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Características

- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

Muebles

✔ Amueblada

Cocina

✔ Equipada

Aparcamiento

✔ Garaje

Servicios Públicos

✔ Agua Potable