

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**495.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5264404**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,420 EUR / año**

**IBI: 610 EUR / año**



**2**



**2**



**78 m2**

Este apartamento de 2 dormitorios se encuentra en la moderna urbanización cerrada Oasis 325, que ofrece un estilo de vida cómodo y tranquilo, con acceso a una amplia piscina comunitaria, gimnasio/zona fitness y espacios comunes para sentarse y relajarse. La vivienda está situada en primera planta y cuenta con una distribución práctica de concepto abierto. El salón, el comedor y la cocina están conectados entre sí y tienen acceso directo a una amplia terraza con vistas parciales al mar, un espacio fácil de disfrutar y perfecto para aprovechar el buen clima durante la mayor parte del año. La terraza tiene espacio suficiente para zona de estar y comedor exterior, ideal para tomar el café por la mañana o disfrutar de las tardes al aire libre. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados, baño en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio es de buen tamaño y cuenta con un baño independiente con ducha. Además, el apartamento incluye una pequeña zona de lavandería para mayor comodidad. En conjunto, se trata de una propiedad muy adecuada tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión sólida dentro de una urbanización cuidada y con alta demanda.

- Posición**
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Urbanización
- Características**
  - ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Suelos de Mármol
- Categoría**
  - ✓ Barato
  - ✓ Golf
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversion

- Orientación**
  - ✓ Sureste
- Muebles**
  - ✓ Amueblada

- Estado**
  - ✓ Excelente
- Cocina**
  - ✓ Equipada

- Piscina**
  - ✓ Comunitaria
  - ✓ Cubierta
  - ✓ Con Calefacción
- Jardin**
  - ✓ Comunitario

- Climatización**
  - ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Preinstalado
- Seguridad**
  - ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Vistas**
  - ✓ Mar
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín
- Aparcamiento**
  - ✓ Garaje
  - ✓ Comunitario