

Ventas - Apartamento - The Golden Mile  
850.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5264068

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,868 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año



2



2



90 m2

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la segunda planta de Guadalpin Suites, ofrece exactamente lo que los compradores más exigentes están priorizando actualmente en Marbella: proximidad, comodidad y un retorno de inversión basado en estilo de vida. Ubicado en la zona beachside, en una de las micro-localizaciones más estratégicas de la Milla de Oro, estarás a solo unos pasos del paseo marítimo, hoteles cinco estrellas, gastronomía de nivel Michelin y un ecosistema de bienestar y comercios que convierte la vivienda en una inversión continua en calidad de vida. Los interiores están bien acabados y diseñados de manera inteligente para maximizar la fluidez y la luz natural, mientras que la terraza ofrece vistas parciales al mar que te recuerdan cada día por qué Marbella sigue siendo el principal destino mediterráneo de Europa. Plaza de garaje y trastero aportan total comodidad. El servicio de conserjería y seguridad profesional garantiza tranquilidad y eleva la experiencia residencial a un estándar propio del sector hotelero de lujo. Guadalpin Suites ha demostrado desde hace años su solidez tanto en estilo de vida como en rentabilidad turística. Este apartamento es una adquisición inteligente y orientada al futuro para aquellos que buscan un producto llave en mano en un corredor costero prime donde la oferta es limitada y la demanda se mantiene en la parte más alta del mercado.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Privado