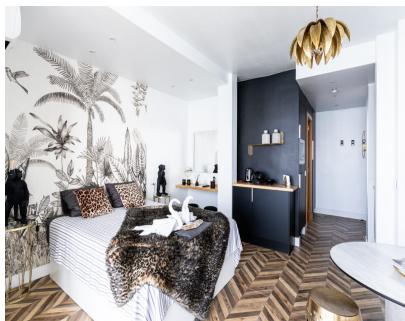




Ventas - Apartamento - Calahonda

295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5261341

Calahonda

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 179 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



1



1



37 m²

Gran estudio ubicado en la costa de Calahonda, en una excelente localización en la Costa del Sol, situado en primera línea de playa con acceso directo al mar. Rodeado de tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios, ofrece comodidad y calidad de vida durante todo el año. La propiedad se encuentra a solo 20 minutos de Marbella y aproximadamente 35 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda vacacional como inversión. El estudio cuenta con licencia turística en vigor y dispone de una excelente trayectoria de alquiler vacacional en Airbnb, con alta rentabilidad demostrable. Una oportunidad perfecta para quienes buscan una propiedad junto al mar con gran potencial de inversión desde el primer día.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Ciudad	✓ Suroeste	✓ Bueno			✓ Playa
✓ Área Comercial		✓ Reformado Recientemente			✓ Piscina
✓ Lado de la Playa		✓ Renovado Recientemente			
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Urbanización					
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Portero Automático	✓ Calle
				✓ Caja fuerte	
Categoría					
✓ Frente a la playa					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					