



Ventas - Apartamento - Torremolinos

425.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5259664

Torremolinos

Comunidad: 1,440 EUR / año



1



40 m²

Apartamento

Estudio reformado con vistas al mar en Torremolinos Se vende precioso estudio de 40 m² en Torremolinos, ideal tanto para vivir como para inversión. La vivienda, construida en 1974, se encuentra totalmente reformada y lista para entrar a vivir. Cuenta con 1 baño completo con plato de ducha, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, y una agradable estancia con solería de tarima flotante. Dispone de aire acondicionado tipo Split para mayor confort. Destaca su terraza con toldos y bonitas vistas al mar, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Ubicada en un recinto cerrado, con piscina comunitaria y zonas ajardinadas, ideal para relajarse o disfrutar en verano. Los gastos de comunidad son de 120 €/mes. La vivienda se vende totalmente amueblada, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como segunda residencia como para alquiler turístico o de larga temporada. ¡No dejes pasar esta oportunidad en una de las zonas más demandadas de Torremolinos! De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno			
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar					
Características	Muebles	Cocina			
<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada			
<input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados					
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte					
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada					