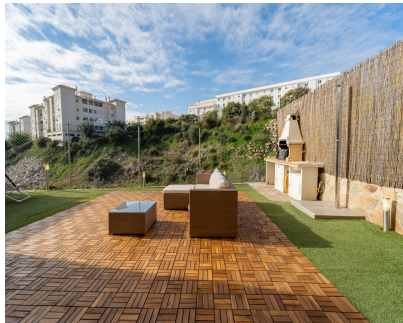


Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel
459.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5259484

Arroyo de la Miel

Apartamento

Comunidad: 1,272 EUR / año

IBI: 665 EUR / año

Basura: 165 EUR / año



3



2



110 m2

Encantador apartamento que te da la sensación de casa por su amplitud y zonas exteriores, ubicado en una de las zonas más demandadas de Benalmádena – Arroyo de la Miel, a tan solo 10 minutos andando de todos los servicios (supermercados, restaurantes, parada de bus, etc.), y al mismo tiempo en una zona muy tranquila, ideal para vivir o disfrutar como segunda residencia. La propiedad cuenta con una amplia terraza orientada al sur donde se puede disfrutar del sol durante todo el día, y un jardín privado soleado con orientación sur totalmente equipado con iluminación, ducha exterior, barbacoa de obra y toldo para sombra en verano, perfecto para disfrutar del aire libre todo el año. Desde la terraza tienes vistas laterales al mar. Se distribuye en tres dormitorios con armarios empotrados, radiadores en todas las estancias, aire acondicionado frío/calor en el salón, y un acogedor patio interior con luz natural que da acceso a una zona adicional de almacenamiento y entretenimiento. El salón cuenta con televisión, chimenea eléctrica, sistema de altavoces, alarma con cámara integrada, detector de humo, videoportero con cámara de videovigilancia y una puerta principal anti-intrusión con 4 puntos de seguridad, que garantizan mayor confort y protección. Incluye en el precio una plaza de garaje y dos trasteros. La urbanización dispone de piscina y jardín comunitario.

Piscina

✓ Comunitaria

Caracteristicas

✓ Terraza Privada

Jardin

✓ Comunitario
✓ Privado

Aparcamiento

✓ Subterráneo
✓ Garaje
✓ Privado