www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo

1.599.000€











Ref.-ID: R5259244

Benalmadena Pueblo

Casa

4

5

276 m2

Villa de lujo a estrenar en Benalmádena pueblo, Marae Residences. 4 dormitorios en suite, piscina privada, vistas panorámicas al Mediterráneo. Ideal como residencia o inversión en la Costa del Sol. Descubre esta impresionante villa de lujo a estrenar en Benalmádena pueblo, situada en la exclusiva urbanización Marae Residences, una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Con una superficie construida de 210,58 m², esta propiedad combina arquitectura contemporánea, acabados de alta gama y unas espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas. Distribución y características interiores La villa se distribuye en cuatro amplios dormitorios en suite, diseñados para maximizar la luz natural y aprovechar las vistas al máximo. El espacio de estar principal cuenta con una cocina de diseño totalmente equipada integrada en un concepto abierto de salón-comedor, con acceso directo a una terraza orientada al oeste — perfecta para disfrutar de los legendarios atardeceres de Málaga. La vivienda incluye además: Aseo de cortesía Oficina / despacho Lavadero independiente Sala de ocio / home cinema Exteriores y zonas comunes El exterior de la villa destaca por su amplia terraza privada con piscina, ideal para el relax y el entretenimiento al aire libre. Como residente de Marae Residences, también tendrás acceso a las zonas comunes de la urbanización: piscina comunitaria y gimnasio completamente equipado. Ubicación privilegiada en Benalmádena pueblo La localización de esta villa ofrece una conectividad excepcional con todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer: ? Playa y Puerto Deportivo de Benalmádena a pocos minutos ? Restaurantes, comercios y servicios de primer nivel ? Colegios internacionales en las proximidades ✈ Aeropuerto de Málaga con acceso rápido por autopista Varios campos de golf de renombre en el entorno Parking e instalaciones adicionales La propiedad incluye dos plazas de garaje y trastero, garantizando comodidad y seguridad para los residentes. Una inversión excepcional en la Costa del Sol Esta villa representa una oportunidad única en el mercado inmobiliario de lujo de Benalmádena, tanto si buscas una residencia principal, una segunda vivienda de ensueño o una inversión inmobiliaria de alto rendimiento en la Costa del Sol. Solicita más información o concierte su visita privada hoy mismo.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo