www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

650.000€







Ref.-ID: R5258728

Fuengirola

Apartamento

2

2

140 m2

ÁTICO DÚPLEX REFORMADO CON GRAN TERRAZA – LOS PACOS, FUENGIROLA Este exclusivo ático dúplex de 140 m² construidos y 50 m² de terraza descubierta ha sido reformado íntegramente con materiales de alta calidad. Ubicado en una de las zonas más tranquilas y valoradas de Fuengirola, ofrece una experiencia residencial única, donde diseño, comodidad y estilo de vida se combinan a la perfección. ESPACIOS ELEGANTES, LUZ NATURAL Y CONFORT PREMIUM La planta principal cuenta con un dormitorio en suite con amplio vestidor, un segundo dormitorio, baño completo, cocina y un salón acogedor. Todo ello bañado en luz natural y climatizado en todas sus estancias para garantizar el máximo confort durante todo el año. Las carpinterías exteriores son de tipo Climalit, aportando excelente aislamiento térmico y acústico. PLANTA SUPERIOR INDEPENDIENTE Y MULTIFUNCIONAL Dispone de un estudio privado con cocina y aseo, gimnasio equipado y acceso directo a una espectacular terraza abierta de 50 m², perfecta para relajarse, celebrar cenas al aire libre o disfrutar del jacuzzi con privacidad total. TERRAZA CON ZONA SOCIAL Y JACUZZI Un verdadero oasis urbano, esta terraza invita a desconectar, reunirse con amigos o simplemente contemplar la brisa mediterránea. PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO INCLUIDOS La vivienda incluye una cómoda plaza de garaje y un amplio trastero, un valor añadido que garantiza comodidad y espacio extra para almacenaje, todo incluido en el precio. COMUNIDAD EXCLUSIVA CON ZONAS VERDES Y DE OCIO El residencial está bien cuidado, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y pista de pádel. Un entorno ideal para disfrutar de actividades al aire libre sin salir de casa. ENTORNO RESIDENCIAL PRIVILEGIADO Y BIEN CONECTADO Situado en Los Pacos, zona residencial muy valorada por su calidad de vida, cercanía a la playa, colegios internacionales, servicios y excelentes conexiones por carretera y transporte público. VIVIENDA ÚNICA CON OPCIONES DE VIDA FLEXIBLES Gracias a su distribución versátil, espacios independientes y acabados de primera calidad, esta propiedad se adapta a distintos estilos de vida, combinando lujo, privacidad y funcionalidad. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de Fuengirola. ¡Contáctanos para más información! (*) Honorarios de inmobiliaria incluidos en el precio de venta. No están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono