



Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

900.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5258671

Hacienda del Sol

Comunidad: 4,212 EUR / año

IBI: 644 EUR / año

Basura: 165 EUR / año



5



4



147 m²

Apartamento

Ático dúplex en Benamara, Estepona, una de las propiedades más destacadas de la urbanización por su excelente orientación sur y su distribución espaciosa en dos niveles, pensada para disfrutar al máximo de la luz natural y el espacio. La vivienda dispone de 197 m² construidos, con una distribución muy equilibrada que incluye cinco dormitorios con armarios empotrados y cuatro baños, ofreciendo comodidad tanto para una familia numerosa como para quienes buscan una residencia amplia y funcional. El punto fuerte de la propiedad es su terraza de grandes dimensiones con jacuzzi, un espacio ideal para relajarse, disfrutar del clima de la Costa del Sol y crear una auténtica zona de ocio al aire libre. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y trastero, aportando un plus de comodidad y capacidad de almacenaje. El complejo residencial cuenta con piscina comunitaria, extensas zonas ajardinadas, pistas de pádel y tenis, área infantil y servicio de seguridad 24 horas, creando un entorno seguro y muy completo para vivir todo el año o como segunda residencia. Una vivienda excepcional por tamaño, orientación y servicios, ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona.

Posición
✓ Lado de la Playa

Orientación
✓ Sur
✓ Suroeste

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Características
✓ Ascensor
✓ Terraza Privada
✓ Paddle Tenis
✓ Jacuzzi

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Garaje
✓ Cubierto
✓ Más de uno
✓ Privado