



Ventas - Casa - Estepona

729.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5258221

Estepona

Casa

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 720 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



2



2.5



123 m²

NUEVA EXCLUSIVA A pocos pasos del mar, esta hermosa casa adosada renovada se encuentra en la urbanización muy solicitada de Laguna Beach en Estepona. Distribuida en dos niveles, la propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), un aseo de invitados, varias terrazas soleadas y un jardín privado con acceso directo a la piscina comunitaria. Se incluye una plaza de aparcamiento. Ubicada en un pequeño y tranquilo complejo residencial, los residentes disfrutan de jardines, dos piscinas y acceso privado directo a la playa a través de la Senda Litoral, ideal para paseos junto al mar y disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. A solo 10 minutos del centro de Estepona, cerca de colegios internacionales, supermercados, servicios de salud y restaurantes, con fácil acceso a la autopista y al aeropuerto internacional de Málaga. Se vende amueblada. Propiedad con licencia turística. Una oportunidad única, perfecta como residencia principal, casa de vacaciones o inversión de alquiler.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> Chimenea	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Privado
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				