



Ventas - Apartamento - Estepona

395.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5258080

Estepona

Comunidad: 1,296 EUR / año

IBI: 523 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



2



2



100 m²

Apartamento

Wellingtonia, Vida moderna en el corazón de Estepona Descubra este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Wellingtonia, perfectamente ubicado en el centro de Estepona. Situado justo por encima del vibrante corazón de la ciudad, ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad y comodidad, con todas las tiendas, restaurantes y servicios a poca distancia a pie, a solo unos minutos. Construido en 2021 con materiales de alta calidad, este hogar luminoso y acogedor transmite una sensación cálida. Los interiores son espaciosos, abiertos y elegantemente decorados, creando un ambiente confortable y con estilo. Disfrute de la generosa terraza de 17 m² orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol. La comunidad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo piscina y pista de pádel, ideal para el relax y la vida activa. Un hogar que combina comodidad moderna, estilo y una sensación acogedora en el corazón de Estepona.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Pueblo
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur
 - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Jardín
 - ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversión
 - ✓ Reventa
 - ✓ Contemporáneo