EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Quinta

10.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5256670 **La Quinta** **Casa**

Comunidad: 17,820 EUR / año **IBI: 2,600 EUR / año** **Basura: 208 EUR / año**

6 **8.5** **943 m2** **960 m2**

Desde el momento en que llegas, eres bienvenido por un horizonte que parece continuar para siempre. Con vistas panorámicas que se extiende desde el mar Mediterráneo hasta la costa africana. Su diseño contemporáneo mejora esta experiencia, con interiores de planta abierta que combinan sin esfuerzo con el entorno natural. Las ventanas de suelo a techo y las amplias zonas de estar crean un flujo interior inigualable, llenando el espacio con luz natural, aire fresco y vistas ininterrumpidas a cada vuelta. Esta villa cuenta con un spa privado, con piscina cubierta climatizada, sauna, sala de vapor y una zona de masajes dedicada. Un gimnasio totalmente equipado con el equipo de Eleiko le permite mantenerse activo sin salir de casa, mientras que la espaciosa sala de entretenimiento ofrece el entorno ideal para noches de cine, juegos, o simplemente relajarse con la familia y amigos. La cocina cuenta con electrodomésticos Gaggenau de alta calidad y gabinetes elegantes de Danespan, combinando el diseño moderno con la funcionalidad diaria. Una oficina casera adyacente ofrece un espacio tranquilo para el trabajo o el estudio. Un punto culminante único de la villa es el cine al aire libre junto a la piscina, creando un lugar excepcional para la relajación bajo las estrellas, ofreciendo un toque de lujo añadido a sus veladas al aire libre. En su interior, encontrará seis dormitorios de tamaño generoso, cada uno diseñado con acabados de alta calidad y un ambiente calmante. Ya sea utilizado como suites de invitados, habitaciones familiares o espacios de trabajo privados, cada dormitorio ofrece su propio encanto y comodidad únicos. Seguido por siete baños completos y tres aseos de invitados repartidos por toda la propiedad. La suite principal es realmente excepcional. Posición para capturar impresionantes vistas al mar, cuenta con un walk-in closet diseñado a medida y un lujoso baño en suite con accesorios de alta gama y una sensación sereno, spa-como—creando un retiro tranquilo dentro de la casa..

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Lujo