

Ventas - Apartamento - Miraflores
385.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5255995

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 3,228 EUR / año

IBI: 445 EUR / año



2



2



120 m2

¡Uno de los mejores apartamentos en Miraflores Jardín B! ¡También se permiten alquileres a corto plazo! Situado justo al lado del fabuloso club de tenis y de los campos de bolos sobre hierba, con vistas completas al mar, esta increíble propiedad es simplemente un sueño. La propiedad consta de un gran salón-comedor, una cocina moderna, totalmente equipada y parcialmente abierta, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños de lujo recién reformados. La maravillosa terraza es lo suficientemente amplia como para tomar el sol y comer, y dispone de cortinas de cristal, lo que permite su uso en cualquier época del año. ¡El apartamento se vende con todos sus preciosos muebles! El complejo cuenta con amplios jardines, jardines subtropicales y una maravillosa piscina. La zona de la piscina dispone de tumbonas y también de un bar-restaurante abierto desde Semana Santa hasta finales de octubre. Hay aparcamiento abierto fuera de la carretera, y la comunidad cuenta con seguridad las 24 horas y entradas cerradas. Y todo ello a muy poca distancia a pie de bares y restaurantes locales, tiendas, transporte público y la playa. Este apartamento es lo suficientemente espacioso para vivir cómodamente durante todo el año y, por supuesto, ¡también es perfecto para las vacaciones! ¡Y una gran inversión para obtener ingresos por alquiler a corto plazo! Fabuloso apartamento en una comunidad y ubicación fabulosas. ¡Inmejorable! Esta comunidad permite alquileres a corto plazo. Superficie construida interior: 100 m². Terraza: 20 m². Total: 120 m². Gastos de comunidad: 269 € al mes. IBI: 445 € al año.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Paddle Tenis ✓ Pista de Tenis ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Libre ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				