



Ventas - Casa - Benalmadena Costa

4.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5255935



5



5

Benalmadena Costa



800 m²

Casa



2200 m²

ICÓNICA VILLA DE LUJO DE 5 DORMITORIOS EN RANCHO SANTA MÓNICA - BENALMÁDENA Ubicada en la prestigiosa urbanización privada Rancho Santa Mónica, esta villa excepcional representa el equilibrio perfecto entre arquitectura contemporánea, privacidad absoluta y un estilo de vida mediterráneo de alto nivel. Con 900 m² construidos sobre una parcela de 2.200 m², la propiedad ofrece espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados con el exterior. La vivienda dispone de cinco dormitorios en suite, diseñados para garantizar confort, elegancia y total independencia para cada miembro de la familia o invitados. Pensada para el disfrute y el bienestar, la villa cuenta con zona SPA privada, gimnasio, y una sofisticada cocina exterior, ideal para reuniones sociales y largas veladas al aire libre. Se vende completamente amueblada, con mobiliario de alta gama cuidadosamente seleccionado, lista para entrar a vivir. El máximo confort está asegurado gracias al suelo radiante en toda la vivienda, mientras que su sistema de placas solares de 10 kW aporta eficiencia energética y sostenibilidad. La propiedad se completa con un garaje con capacidad para hasta 10 vehículos y tres trasteros, ofreciendo un nivel de comodidad y funcionalidad excepcional. Una villa única en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, ideal como residencia principal de lujo o como inversión inmobiliaria de alto valor.

Características principales (Idealista) • 900 m² construidos • Parcela de 2.200 m² • 5 dormitorios en suite • SPA y gimnasio privados • Cocina exterior • Se vende amueblada (mobiliario de alta calidad) • Suelo radiante en toda la casa • Placas solares 10 kW • Garaje para 10 vehículos • 3 trasteros • Urbanización privada y exclusiva

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Este	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Nueva Construcción		✓ Chimenea	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar	✓ Oeste			✓ Suelo Radiante	✓ Piscina
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Seguridad 24 Horas	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados					✓ Más de uno
✓ Terraza Privada					
✓ TV Satélite					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Sala de Juegos					
✓ Trastero					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Domotica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Lujo				
	✓ Contemporáneo				