

Ventas - Casa - Estepona
550.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5255902

Estepona

Casa



4



4



250 m2



100 m2

INCREIBLE CASA ADOSADA CON TAMAÑO DE VILLA CON JARDÍN PRIVADO! Magnifica oportunidad en el mercado! Amplia casa adosada, familiar, de gran tamaño con jardin privado (de unos 100 m2), con salida directa a la piscina comunitaria. Garaje privado, cerrado y cubierto a la entrada de la propiedad y magnífica buhardilla. Propiedad solida, con una construcción excelente y grandes calidades. Esta propiedad esta distribuida toda ella en 4 plantas que pasamos a describir; es ideal para una gran familia, ya que ofrece grandes espacios. Ubicada en una pequeña comunidad privada, con piscina comunitaria y jardines. a tan solo 5 minutos de San Pedro de Alcántara, Estepona y 10 minutos de Marbella. Tenemos todos los servicios a 1 minuto, grandes supermercados, restaurantes, gasolineras.. . y el mar.. . Planta principal: Entrada a la propiedad, con terraza de acceso a la vivienda y garaje a mano derecha. Todo completamente cerrado y privado. Hall de entrada a la vivienda con aseo de invitados a la derecha, luminoso salón-comedor con chimenea, cocina muy amplia con barra americana en concepto abierto al salon, todo esto da salida a una amplia terraza-porche cubierto con cortinas de cristal- lumon para disfrutar todo el año. BBQ... etc. bajamos unos pequeños escalones y tenemos un jardin privado de unos 100 m2 maravilloso. Primera planta: Escalera conectada desde el salón, en la que nos encontramos 3 amplios dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene el baño en suite y una amplia terraza de unos 14 m2 con unas vistas maravillosas a la montaña y jardines de la comunidad. Segunda Planta (Buhardilla): Tenemos 1 amplio dormitorio adicional, precioso, com madera... seria el num 4 con un baño completo, y acceso a una terraza privada, ideal para utilizar como solarium, o incluso como oficina externa. Planta sótano: Magnifico espacio de unos 90 m2, con luz natural, ideal como sala de juegos, gym, o incluso es ideal para construir un apartamento privado ya que en su momento fué utilizada como dormitorio y cuenta con todas las conecciones necesarias. Le hemos descrito a una propiedad con un altísimo potencial, versatilidad, amplitud, ubicación, ideal para vivir en familia y disfrutar de sus grandes espacios y jardin.. . con conexión directa a colegios y sitios de interés.. .

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Jardin	Aparcamiento
✔ Cerca de Ciudad	✔ Sur	✔ Buen	✔ Comunitaria	✔ Privado	✔ Privado