

Ventas - Apartamento - Estepona
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5255896

Estepona

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 421 EUR / año



2



1



96 m2

Este apartamento en el centro de Estepona, Málaga, destaca por su excelente ubicación y modernas prestaciones. Ubicado en una zona tranquila y cerca de todos los servicios, la propiedad se encuentra a pocos pasos de tiendas, colegios, transporte público y zonas infantiles, así como de la playa, ofreciendo una experiencia de vida urbana cómoda y relajada. La vivienda, prácticamente a estrenar tras una completa reforma, cuenta con dos dormitorios y un baño. Entre sus estancias, un amplio vestidor permite un espacio de almacenamiento óptimo. El apartamento dispone de aire acondicionado, suelos de gres y armarios empotrados, elementos que aportan confort y funcionalidad. La cocina, totalmente equipada, incluye un práctico lavadero. La estancia principal se conecta con una gran terraza privada, ideal para disfrutar de reuniones sociales o aprovechar la zona de barbacoa. El conjunto residencial ofrece espacios comunes como piscina y jardín, permitiendo disfrutar de momentos de ocio sin salir del recinto. Además, la propiedad se encuentra en una urbanización cerrada con cámaras de vigilancia, lo que incrementa la seguridad. El edificio dispone de ascensor, y el apartamento incluye plaza de garaje privada y trastero. Todo ello convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda, permitiendo disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios esenciales.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Lavadero✓ Barbacoa
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Privado		