



Ventas - Apartamento - Atalaya
350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5255632

Atalaya

Comunidad: 4,800 EUR / año

IBI: 500 EUR / año



2



2



93 m²

Ubicado en el prestigioso Nordic Royal Club de Estepona, este luminoso y amplio apartamento combina un ambiente residencial tranquilo con un excelente potencial de inversión. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un acogedor salón-comedor, una cocina totalmente equipada y una terraza privada con agradables vistas a los jardines y a la piscina, además de vistas parciales al mar. Su distribución funcional y sus acabados de calidad garantizan confort y practicidad durante todo el año. La urbanización ofrece un entorno seguro y bien mantenido, con jardines paisajísticos, piscina comunitaria y servicio de conserjería, proporcionando tranquilidad y comodidad a sus residentes. Situado cerca de las playas, campos de golf, supermercados, colegios internacionales y a poca distancia de Puerto Banús y del centro de Estepona, este apartamento es ideal tanto como residencia permanente en un entorno sereno como una oportunidad de inversión segura en la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Sala de Juegos
 - ✓ Trastero
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversión