

Ventas - Apartamento - Marbella

395.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5253301

Marbella

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 464 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



1



1



52 m²

Apartamento

Precioso apartamento estudio totalmente amueblado y equipado ubicado en edificio emblemático de Marbella, situado en segunda línea de playa del casco urbano y su paseo marítimo. Orientado hacia el Sur. Tiene una superficie construida total de 52 m². Se distribuye en hall de entrada, dormitorio independiente, cuarto de baño, cocina totalmente amueblada y equipada y salón comedor. Preciosas vistas al mar, al jardín y a la piscina comunitaria. Ideal como inversión, lugar de vacaciones o para los que no quieren depender de transporte al estar rodeado de todo tipo de servicios y del encanto de Marbella. Buenas calidades de construcción. aire acondicionado. Servicio de conserjería. Zonas comunes muy cuidadas y precioso jardín con piscina comunitaria. Selecta comunidad de vecinos donde no se conceden permisos para licencia de alquiler turístico.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de Marina

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ WiFi
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Cerca de una Iglesia

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
 - ✓ Calle

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Reventa