

Ventas - Apartamento - Los Monteros
1.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5253046

Los Monteros

Apartamento

Comunidad: 4,680 EUR / año

IBI: 1,507 EUR / año

Basura: 188 EUR / año



2



3



143 m2

Apartamento frente al mar con jardín y espectaculares vistas al mar, en Los Monteros, Marbella (Este) Inmaculado apartamento de dos dormitorios en una ubicación privilegiada frente al mar, muy codiciada, en una comunidad frente al mar muy bien cuidada y con seguridad las 24 horas. Los apartamentos y áticos en venta en el complejo están diseñados con un elegante estilo arquitectónico mediterráneo, rodeados de exuberantes jardines tropicales y dos piscinas comunitarias. Este apartamento ofrece posiblemente una de las mejores ubicaciones dentro de la comunidad, directamente frente a la playa, y disfruta de un encantador jardín privado y una terraza. Su orientación sur garantiza abundante luz durante todo el día. En el interior, el apartamento cuenta con un amplio salón-comedor que da a una generosa terraza cubierta. La cocina está totalmente equipada, incluyendo una cómoda zona de desayuno y un lavadero contiguo. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones, cada uno con su propio cuarto de baño y armarios empotrados; el dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, al jardín y a las dunas junto al mar Mediterráneo. Otras características adicionales son una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Desde los jardines, los residentes disfrutan de acceso directo a una de las playas más impresionantes de la costa, con varios restaurantes frente al mar en las inmediaciones. El conocido campo de golf Río Real se extiende junto al complejo y llega hasta la playa, donde se encuentran acogedores chiringuitos y restaurantes. El centro de Marbella, una gran variedad de campos de golf, centros comerciales, restaurantes, instalaciones deportivas y colegios internacionales, así como el famoso Puerto Banús, se encuentran a poca distancia en coche. El aeropuerto internacional de Málaga, que ofrece excelentes conexiones con la mayoría de las ciudades europeas, está a solo 30 minutos en coche.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Playa✓ Lado de la Playa✓ Cerca del Mar✓ Urbanización✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen✓ Regular	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Panorámicas✓ Jardín
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Terraza Privada✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo
Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Frente a la playa✓ Lujo					