

Ventas - Casa - Mijas Golf

445.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5252644

Mijas Golf

Comunidad: 1,380 EUR / año



3



3



318 m²

Casa

Presentamos esta magnífica propiedad pareada unifamiliar situada en Mijas Golf, uno de los entornos residenciales más prestigiosos, tranquilos y demandados de la Costa del Sol. Esta vivienda destaca por su amplitud, excelente distribución, luminosidad natural y por ofrecer un estilo de vida cómodo, relajado y rodeado de naturaleza. Ubicación privilegiada Mijas Golf es reconocido por su ambiente seguro, cuidado y por su inmejorable integración con el paisaje, rodeado de extensas zonas verdes y campos de golf de renombre internacional. Esta vivienda se sitúa a pocos minutos en coche de: La Cala de Mijas Fuengirola Playas de la Costa del Sol Restaurantes, supermercados, colegios y todo tipo de servicios. Accesos rápidos a la autovía A-7 con conexión directa a Málaga, Marbella y el aeropuerto. Una ubicación ideal tanto para residencia habitual como para inversión en vivienda vacacional gracias a su alta demanda en la zona. Detalles de la vivienda: Con una superficie total construida de 318,11 m², esta propiedad se distribuye en tres plantas diseñadas para ofrecer confort, funcionalidad y espacios amplios que se adaptan a diferentes estilos de vida. Planta sótano - 51 m² Garaje cerrado con acceso directo a la vivienda. Amplia zona de almacenaje. Distribuidor. Porche exterior. Perfecto para quienes buscan comodidad, seguridad y espacio adicional para almacenamiento o hobbies. Planta baja - 84 m². Dos dormitorios en suite, ambos con baño completo. Acceso a una terraza de 30 m² que llena la planta de luz. Zona ideal para crear un ambiente independiente para invitados o familia. Una planta muy versátil, que ofrece privacidad y amplitud a cada estancia. Planta alta - 55 m². Hall principal. Salón amplio y luminoso. Cocina completamente equipada. Dormitorio adicional. Aseo. Terraza de 27 m² y patio de 25 m², espacios perfectos para disfrutar del clima y relajarse al aire libre. Zonas exteriores y extras: La vivienda ofrece varios espacios exteriores cuidadosamente diseñados: Jardín lateral de 49 m², ideal para disfrutar, poner una zona chill-out o crear un pequeño huerto. Plaza de aparcamiento exterior adicional. Acceso a piscina comunitaria, situada en un entorno tranquilo y soleado. Todo pensado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo durante todo el año.

Estado
 Bueno

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Calefacción Central.

Características
 Ascensor
 Terraza Privada
 Suelo de Madera
 Suelos de Mármol

Muebles
 Sin Amueblar

Aparcamiento
 Garaje