

**Ventas - Casa - Bahía de Marbella**

**3.995.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5251417**

**Bahía de Marbella**

**Casa**



**4**



**4**



**544 m<sup>2</sup>**



**1183 m<sup>2</sup>**

GRAN PROPIEDAD CON VISTA AL MAR; 2<sup>a</sup> línea de playa, Bahía de Marbella, 4 dormitorios/ 4 baños; renovación necesaria Propiedad muy privada ubicada a solo unos pasos de la playa de arena de Bahía de Marbella. Planta principal: cocina abierta con lavadero/almacén separado; comedor, salón con zona de chimenea; dormitorio principal con baño en suite. En la planta superior con entrada independiente encontrará un apartamento de invitados que puede ser perfecto para el espacio de oficinas con increíbles vistas al mar. Nivel piscina - planta baja - 2 dormitorios, sala de juegos, garaje. Bahía de Marbella está a solo unos minutos en coche de Marbella, a 30 minutos del aeropuerto. La urbanización está cerrada y tiene seguridad las 24 horas.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Necesita Reformas

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Playa
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sauna
  - ✓ Apartm. Huéspedes
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Sótano

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Alarma
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
  - ✓ Más de uno

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión