

Ventas - Apartamento - Fuengirola
630.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5251387

Fuengirola

Apartamento



2



2



85 m2

Bienvenido a un apartamento en planta baja con jardín, orientado al suroeste y magníficamente ubicado en el corazón de Higuерón — una vivienda que ofrece privacidad y vistas extraordinarias. Situado en la esquina este del edificio, es uno de los únicos dos apartamentos en planta baja, lo que le otorga una sensación especial de exclusividad y tranquilidad. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños, diseñados pensando en el confort, la luz natural y la vida moderna. El interior transmite amplitud y serenidad, con grandes puertas correderas que conectan de forma fluida los espacios interiores con el exterior. La propiedad es completamente nueva y nunca ha sido habitada, ofreciendo un lienzo en blanco para sus futuros propietarios. Una amplia terraza cubierta de 53 m² prolonga el espacio habitable, perfecta para relajarse, comer al aire libre o disfrutar del sol de la tarde gracias a su excelente orientación suroeste. Más allá de la terraza se encuentra un jardín privado de 69 m² que crea un entorno verde y tranquilo con vistas abiertas al mar y panorámicas despejadas hacia el valle y la piscina comunitaria. Ya sea para mañanas tranquilas, largas comidas al aire libre o atardeceres inolvidables, este espacio exterior eleva notablemente la calidad de vida de la vivienda. La comunidad de Higuерón es reconocida por su entorno cuidadosamente diseñado, que combina bienestar y estilo de vida activo, con senderos ajardinados, zonas verdes y excelentes instalaciones cercanas. Desde este apartamento se accede fácilmente al Higuерón Hotel, con sus restaurantes, instalaciones deportivas, centro de bienestar y spa. El apartamento incluye: • Aire acondicionado frío y calor • Sistema avanzado de domótica • Dos plazas de aparcamiento privadas (una subterránea y una exterior) • Un trastero privado Con excelente conexión al Aeropuerto de Málaga, las playas, la estación de tren y todos los servicios de la zona de Higuерón, esta vivienda es ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla como segunda residencia vacacional. Una propiedad a estrenar, con magníficos espacios exteriores y orientación suroeste privilegiada — una oportunidad única para adquirir un hogar privado, luminoso y perfectamente conectado en la Costa del Sol.

Orientación ✔ Sur	Estado ✔ Excelente	Piscina ✔ Comunitaria	Climatización ✔ Aire Acondicionado ✔ A/A Caliente ✔ A/A Frio	Características ✔ Armarios Empotrados	Muebles ✔ Sin Amueblar
Cocina ✔ Equipada	Jardín ✔ Privado	Aparcamiento ✔ Subterráneo ✔ Garaje	Categoría ✔ Reventa		