

Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas
4.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5250502

Hacienda Las Chapas

Casa



8



6



1100 m2



5960 m2

Villa independiente en Hacienda Las Chapas, Marbella – Privacidad, amplitud y vistas panorámicas al mar. En una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella se encuentra esta villa única, rodeada de naturaleza y diseñada para disfrutar de un estilo de vida relajado y elegante. La propiedad destaca por su privacidad, gracias a su amplia parcela con zona verde colindante, y por sus vistas despejadas hacia el mar y los jardines que la rodean. La vivienda principal ofrece cuatro dormitorios de generosas dimensiones, un amplio salón con salida directa a los exteriores y una gran piscina rodeada de áreas de descanso y un magnífico espacio de barbacoa ideal para reuniones y vida al aire libre. El jardín, totalmente consolidado y cuidado al detalle, aporta una sensación de serenidad y amplitud difícil de encontrar. Cuenta además con garaje y espacio de aparcamiento para varios vehículos. El interior de la villa destaca por su luminosidad y su distribución fluida. El salón principal se abre a una terraza amplia que permite disfrutar de las vistas al mar, mientras que en el corazón de la casa se encuentra un encantador patio andaluz, que actúa como un oasis natural aportando frescor y carácter tradicional. En la planta inferior se ubica un apartamento completamente independiente con acceso propio, que incluye tres dormitorios adicionales y todas las comodidades necesarias tanto para invitados como para uso del personal. Este nivel también incorpora una bodega, un gimnasio equipado, una piscina interior, sauna y un jacuzzi de gran capacidad, conformando una zona de bienestar privada y exclusiva. Su localización es estratégica: a muy poca distancia del centro comercial La Cañada, de varios colegios internacionales y de las playas de Marbella. Campos de golf, rutas de senderismo y actividades náuticas completan un entorno perfecto para quienes buscan calidad de vida durante todo el año. Una propiedad excepcional que combina elegancia, comodidad y un entorno privilegiado en una de las mejores urbanizaciones de Marbella.

Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Aprtmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Jacuzzi
Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	Categoría ✓ Inversion		