

Ventas - Apartamento - Río Real
699.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5250124

Río Real

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



2.5



148 m2

Situado en el corazón de Torre Real, este acogedor y tranquilo apartamento se encuentra ubicado en una reconocida urbanización de la zona, a escasos metros del famoso campo de golf "Río Real Golf Hotel" y del "Trocadero Arena Beach Club". Gracias a su orientación al sur y su posición haciendo esquina recibe mucha luz, desde donde se puede disfrutar de unas vistas muy agradables a los jardines de la urbanización. Distribuida en una planta, posee un salón comedor muy amplio con acceso a una gran terraza, cocina totalmente equipada con una pequeña terraza, junto a esta se encuentra un pequeño dormitorio ideal para el servicio o para un despacho, aseo de cortesía, y dos dormitorios, cada uno con su baño independiente. La propiedad también posee trastero y aparcamiento con capacidad para dos vehículos. La urbanización, cerrada y con seguridad, está rodeada de bonitos jardines y tres piscinas, una de ellas climatizada. Su ubicación es estratégica a pocos minutos del centro de Marbella, del parque comercial La Cañada, del hospital Costa del Sol y con salida inmediata a la autovía.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

Orientación

- ✓ Sur

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina