



## Ventas - Apartamento - Coín

**265.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5250085**

**Coín**

**Apartamento**



**2**



**1**



**133 m<sup>2</sup>**



**133 m<sup>2</sup>**

Apartamento en Planta Baja en Venta en el Centro de Coín - 2 Dormitorios | 1 Baño | 133 m<sup>2</sup> Este apartamento en planta baja, recientemente renovado, se encuentra en pleno corazón de Coín, ofreciendo una combinación ideal de comodidad, amplitud y ubicación. Situado a pie de calle, es perfecto para familias, parejas, personas mayores o con movilidad reducida. La vivienda cuenta con dos salones, comedor independiente, cocina completamente equipada, trastero / lavadero y dos dormitorios amplios. Además, existe la posibilidad de crear hasta dos dormitorios adicionales, una gran ventaja para familias en crecimiento o quienes necesiten más espacio. También dispone de un patio privado, ideal para disfrutar al aire libre. Se vende sin amueblar. El apartamento está reformado recientemente y listo para entrar a vivir. Ubicación En el centro de Coín A poca distancia de tiendas, servicios y colegios. Vistas urbanas. Características: Acceso a pie de calle. Terraza / patio privado. Cercano al transporte público. Doble acristalamiento. Internet de fibra óptica. WiFi. Lavadero / trastero. Especificaciones Estado: Excelente. Mobiliario: No amueblado. Cocina: Totalmente equipada. Aparcamiento: En la calle. Suministros: Electricidad, agua potable, teléfono. Categoría: Vivienda vacacional, inversión, reventa.

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Colegios

**Estado**  
✓ Excelente

**Vistas**  
✓ Urbanas

**Características**  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Lavadero  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Aparcamiento**  
✓ Calle

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversion  
✓ Reventa