

Ventas - Apartamento - Elviria
695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5249971

Elviria

Apartamento

Comunidad: 4,716 EUR / año



3



3



186 m2

Bonito y acogedor ático duplex de tres dormitorios ubicado en Elviria y a un solo paso de la playa. Se distribuye en dos plantas más una soleada azotea con preciosas vistas abiertas al complejo y al mar lejano. En la planta baja nos encontramos un hall, un amplio dormitorio que cuenta actualmente con 3 camas, un baño y un espacioso salón comedor conectado con una cocina y el cuarto lavadero. En esta planta también hay acceso desde el salón a una terraza parcialmente techada en la que se encuentra una barbacoa de obra. La primera planta está distribuida en dos dormitorios, ambos con baños en suite y con salida a otra terraza, también con barbacoa de obra. Desde esta planta accedemos a la azotea que se encuentra en una planta superior. Esta dispone de una cama balinesa, asientos de obra que crean un ambiente muy acogedor y preciosas vistas abiertas. La propiedad cuenta con mucha luz natural y una ubicación privilegiada, a tan solo dos minutos andando a la playa y a pocos minutos andando a restaurantes, supermercados y demás servicios. Se encuentra en una primera planta sin ascensor.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Barbacoa

- Orientación**
- ✓ Sureste
- Cocina**
- ✓ Equipada
 - ✓ Cocina Comedor

- Estado**
- ✓ Buen
- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
- Aparcamiento**
- ✓ Libre
 - ✓ Calle

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Jardín