

Ventas - Casa - Estepona
1.999.999€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5249389

Estepona

Casa



4



5



400 m2



500 m2

Esta excepcional villa se encuentra en la codiciada zona de El Campanario, Estepona Este, Málaga. Con un interior recientemente renovado y reformado, la propiedad ofrece una armoniosa combinación de confort contemporáneo y diseño elegante. Con una generosa superficie construida de 400 m² sobre una parcela de 500 m², esta residencia proporciona un amplio espacio tanto para el relax como para el entretenimiento. La villa consta de cuatro amplios dormitorios y tres modernos baños, complementados por un aseo de cortesía para mayor comodidad. La zona de estar de concepto abierto dispone de una cocina totalmente equipada y amueblada, que se integra perfectamente con un salón luminoso y espacioso. La propiedad se entrega completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado, persianas eléctricas, armarios empotrados e internet de alta velocidad (Wi-Fi). La seguridad es prioritaria, con sistema de alarma, cámaras de vigilancia y la tranquilidad adicional de una comunidad cerrada. El espacio exterior es igualmente impresionante, con una piscina privada, jardín paisajístico y una generosa terraza privada con vistas al campo y a la piscina. La villa también incluye garaje privado, trastero y aparcamiento. Características adicionales como sauna, aseo de invitados y política pet-friendly aumentan el atractivo de esta vivienda. La propiedad se encuentra en excelente estado, reflejando un meticuloso mantenimiento y atención al detalle. Ubicada idealmente cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios y el centro de la ciudad, esta villa es perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero conveniente. La proximidad a los servicios locales garantiza que las necesidades diarias y las actividades de ocio estén siempre al alcance, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional en uno de los barrios más deseados de Estepona.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Buen ✓ Reformado Recientemente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Golf ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano	Muebles ✓ Amueblada ✓ Opcionales	Cocina ✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	Jardín ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado
Categoría ✓ Lujo					