

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
474.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com

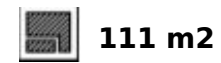


Ref.-ID: R5249245

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año



Rebajado a 469,000€ para venta rápida. Apartamento contemporáneo de 2 habitaciones en Las Lomas 2, Reserva del Higuerón. Con sus generosos 111 m² de espacio habitable moderno y una amplia terraza de 28 m² con impresionantes vistas al mar, esta vivienda está diseñada para cautivar. Entregada en impecables condiciones y completamente amueblada, la cocina americana y el salón crean un ambiente acogedor, lista para entrar a vivir. Ubicada en la prestigiosa urbanización Reserva del Higuerón, esta propiedad ofrece no solo comodidad, sino también un estilo de vida envidiable. Características clave como la licencia turística y su alto potencial de alquiler convierten a este apartamento en una excelente oportunidad de inversión. La orientación suroeste garantiza abundante luz natural y atardeceres inolvidables, mientras que la cocina totalmente equipada con acabados contemporáneos añade un toque de elegancia. Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m². Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Estado : Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Baño En-Suite, Acceso de Inválidos, Acristalamiento Dobles, Restaurant, Servicio de Autobuses. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Pre-construcción, Reventa.

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo