



Ventas - Casa - Riviera del Sol  
**650.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5249029

Riviera del Sol

Casa



4



3



145 m<sup>2</sup>



263 m<sup>2</sup>

Ubicada en una comunidad cerrada y segura en el corazón de Riviera del Sol, esta nueva casa adosada de 4 dormitorios y 3 baños ofrece un lienzo en blanco para la vida mediterránea moderna. A solo siete minutos de la playa y cerca de todos los servicios cotidianos, la ubicación combina la serenidad con la comodidad. Diseñada con una arquitectura contemporánea y líneas limpias, la casa cuenta con interiores diáfanos y luminosos y amplios ventanales que invitan a la luz natural a entrar. Desde la planta superior se puede disfrutar de unas hermosas vistas al mar, que añaden un inspirador telón de fondo costero a la vida cotidiana. La espaciosa distribución da paso a un jardín privado, que ofrece el escenario perfecto para cenar al aire libre, relajarse y celebrar reuniones familiares. Una entrada privada ofrece mayor comodidad y practicidad. El interior de la propiedad se entrega sin amueblar, lo que permite al nuevo propietario crear un estilo interior que refleje verdaderamente su gusto, ya sea minimalista, cálido y orgánico, o refinado y elegante. Al no haber tenido ocupantes anteriores, la vivienda ofrece la oportunidad única de disfrutar de una residencia completamente intacta y lista para entrar a vivir. Los residentes de la comunidad se benefician de servicios de primera calidad, como una piscina comunitaria, un gimnasio totalmente equipado y tranquilas zonas ajardinadas. Riviera del Sol ofrece una vida costera sin complicaciones, con campos de golf, restaurantes, supermercados y la playa a poca distancia en coche, mientras que Marbella y La Cala de Mijas son fácilmente accesibles. Una casa moderna e impecable con vistas al mar y un potencial infinito, ideal para familias.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf	✓ Suroeste	✓ Nueva Construcción	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas					✓ Panorámicas
✓ Cerca del Mar					✓ Jardín
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Cerca de Transporte	✓ Sin Amueblar	✓ Cocina Comedor	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Cubierto