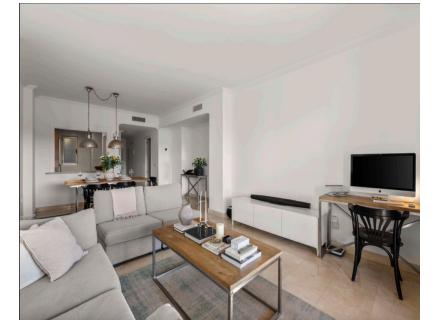


Ventas - Apartamento - Benahavís

583.000€

www.arbatestates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5248747



2

Benahavís



2



125 m²

Apartamento

Acogedor Apartamento de 2 Dormitorios en Planta Baja con Vistas al Mar y a la Montaña - Hacienda del Señorio de Cifuentes, Benahavís Bienvenido a este encantador y cómodo apartamento de 2 dormitorios en planta baja, que ofrece hermosas vistas al mar Mediterráneo y a las montañas majestuosas, situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Hacienda del Señorio de Cifuentes en Benahavís, en la soleada Costa del Sol. Este resort seguro y orientado a familias presume de cuatro piscinas, impresionantes jardines comunitarios y un nuevo gimnasio en construcción - todo en un entorno de baja densidad con 23 bloques de apartamentos y planes de expansión, brindando un ambiente resort con seguridad 24 horas y vistas panorámicas sobre campos de golf como Atalaya, el mar, Gibraltar e incluso la costa africana en días claros. A solo 15 minutos del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús y las playas, con fácil acceso a la A-7 hacia Marbella o el casco antiguo histórico de Estepona, es ideal para vivir todo el año, vacaciones o inversión en el próspero mercado de Benahavís, donde propiedades similares ven un crecimiento anual del 10-15% y fuerte demanda de alquiler. Con 125 m² de espacio cálido y acogedor, el apartamento cuenta con una distribución práctica con comodidades modernas como calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado. Incluye dos dormitorios amplios con armarios empotrados, dos baños completos, cocina totalmente equipada con lavadero y un generoso salón-comedor que se abre a una terraza - perfecta para disfrutar del entorno tranquilo con total intimidad. Se vende completamente amueblado, listo para mudarte o alquilar de inmediato, aprovechando la alta demanda durante todo el año, especialmente en verano. Esta propiedad excepcional combina confort, exclusividad y alto potencial de rentabilidad en una de las comunidades más conocidas de Benahavís - ¡contáctanos hoy para concertar una visita!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Ciudad		✓ Renovado Recientemente	✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Colegios				✓ A/A Frio	✓ Campo
✓ Urbanización				✓ Suelo Radiante	✓ Panorámicas
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor			✓ Privado	✓ Alarma	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados					✓ Cubierto
✓ Cerca de Transporte					✓ Privado
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					