

Ventas - Apartamento - Benahavís
583.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5248747

Benahavís

Apartamento



2



2



125 m2

Acogedor Apartamento de 2 Dormitorios en Planta Baja con Vistas al Mar y a la Montaña – Hacienda del Señorío de Cifuentes, Benahavís Bienvenido a este encantador y cómodo apartamento de 2 dormitorios en planta baja, que ofrece hermosas vistas al mar Mediterráneo y a las montañas majestuosas, situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Hacienda del Señorío de Cifuentes en Benahavís, en la soleada Costa del Sol. Este resort seguro y orientado a familias presume de cuatro piscinas, impresionantes jardines comunitarios y un nuevo gimnasio en construcción – todo en un entorno de baja densidad con 23 bloques de apartamentos y planes de expansión, brindando un ambiente resort con seguridad 24 horas y vistas panorámicas sobre campos de golf como Atalaya, el mar, Gibraltar e incluso la costa africana en días claros. A solo 15 minutos del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús y las playas, con fácil acceso a la A-7 hacia Marbella o el casco antiguo histórico de Estepona, es ideal para vivir todo el año, vacaciones o inversión en el próspero mercado de Benahavís, donde propiedades similares ven un crecimiento anual del 10-15% y fuerte demanda de alquiler. Con 125 m² de espacio cálido y acogedor, el apartamento cuenta con una distribución práctica con comodidades modernas como calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado. Incluye dos dormitorios amplios con armarios empotrados, dos baños completos, cocina totalmente equipada con lavadero y un generoso salón-comedor que se abre a una terraza – perfecta para disfrutar del entorno tranquilo con total intimidad. Se vende completamente amueblado, listo para mudarte o alquilar de inmediato, aprovechando la alta demanda durante todo el año, especialmente en verano. Esta propiedad excepcional combina confort, exclusividad y alto potencial de rentabilidad en una de las comunidades más conocidas de Benahavís – ¡contáctanos hoy para concertar una visita!

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|
| Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización | Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Oeste | Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Renovado Recientemente | Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Piscina de Niños | Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Suelo Radiante | Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Campo✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Patio✓ Bosques |
| Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Gimnasio✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Jacuzzi✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica | Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada | Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada | Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Privado | Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Alarma | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Cubierto✓ Privado |