

Ventas - Apartamento - Benahavís
690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5248651

Benahavís

Comunidad: 3,804 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 23 EUR / año

Apartamento



3



3



171 m²

Lujoso Apartamento en la Primera Planta en Urbanización Exclusiva Descubre este maravilloso apartamento, completamente amueblado con un estilo elegante, situado en la primera planta de una urbanización privada que cuenta con solo 10 unidades. Al entrar, eres recibido por un luminoso vestíbulo que conduce a una amplia cocina moderna a la izquierda, mientras que a la derecha se encuentra un aseo de invitados y la muy espaciosa sala de estar y comedor que cuenta con grandes ventanas de suelo a techo, inundando el espacio de luz natural y ofreciendo impresionantes vistas al mar y la bonita terraza. Un pasillo bien diseñado conecta con el generoso dormitorio principal, que también tiene acceso a la terraza, completo con un baño ensuite que presenta una única ducha redonda con vistas al mar. Dos dormitorios adicionales comparten un baño espacioso; uno de ellos incluye un encantador balcón, mientras que el otro ofrece un conveniente vestidor. Este apartamento está perfectamente distribuido, proporcionando una energía especialmente maravillosa y una atmósfera agradable. Las características adicionales incluyen un ascensor, dos plazas de aparcamiento subterráneas y un amplio trastero seco. Disfruta del hermosamente ajardinado jardín comunitario y la gran piscina en este entorno privado y tranquilo. Experimenta lo mejor de la vida costera en este hogar excepcional. La ubicación es fantástica, ya que es tranquila, cercana a campos de golf, tiendas, colegios y a un muy corto trayecto en coche del mar y de los pueblos de San Pedro de Alcántara, Marbella y Benahavís.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur			✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Frio	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Colegios				✓ Chimenea	✓ Piscina
✓ Urbanización				✓ Suelo Radiante	
Características	Muebles	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Electricidad
✓ Ascensor			✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje	✓ Agua Potable
✓ Armarios Empotrados			✓ Caja fuerte		
✓ Terraza Privada					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
Categoría					
✓ Golf					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					
✓ Contemporáneo					