

## Ventas - Terreno - Hacienda Las Chapas

**3.600.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5247910

**Hacienda Las Chapas**

**Terreno**

 **4600 m<sup>2</sup>**

En la exclusiva zona de Las Chapas se presenta una oportunidad única: Un terreno de más de 4.500m<sup>2</sup> con proyecto. El proyecto contempla una vivienda de aproximadamente 800 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, incluyendo un elegante sótano con un garaje de gran capacidad. Cada espacio ha sido diseñado con calidades superiores, materiales de primer nivel y una arquitectura contemporánea que fusiona luz, diseño y naturaleza. La licencia de obras ya está presentada y en un par de meses estará aprobada. Existe la posibilidad de adquirir la villa en modalidad off-plan, con libertad para personalizar acabados (consultar precio), o bien comprar únicamente el terreno con el proyecto ya presentado, una opción ideal para quienes buscan invertir o desarrollar su propio concepto dentro de un marco arquitectónico aprobado. Una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.